



Siedlce, 09 lipca 2024 r.

DS.5142.203.2024.DO

## DECYZJA Nr 339/DS/2024

Na podstawie, art. 36 ust.1 pkt 1, ust.3, ust. 5, ust. 8 w związku z art. 7 ust.1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 oraz art. 92 ust. 1, i ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), § 12, ust 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2024 poz. 572),

w związku z wystąpieniem: Gminy Maciejowice, ul. Sportowa 8, 08-480 Maciejowice, reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Maciejowice, złożonym dnia 02.07.2024 r.,

w sprawie: wydania pozwolenia na przeprowadzenie prac konserwatorskich oraz restauratorskich przy neogotyckiej kapliczce Najświętszej Maryi Panny, zlokalizowanej na działce nr ewid. 103 w miejscowości Podzamcze, Gmina Maciejowice, wpisanej do rejestru zabytków pod Nr A-441 decyzją z dnia 28.04.1995 r., po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami,

### POZWALAM

**Gminie Maciejowice, ul. Sportowa 8, 08-480 Maciejowice, na przeprowadzenie prac konserwatorskich oraz restauratorskich przy neogotyckiej kapliczce Najświętszej Maryi Panny, zlokalizowanej na działce nr ewid. 103 w miejscowości Podzamcze, Gmina Maciejowice, wpisanej do rejestru zabytków pod Nr A-441, decyzją z dnia 28.04.1995 r.**

Zakres prac obejmie odpowiednio: usunięcie kurzu i brudu oraz mchów i porostów z powierzchni obiektu, demontaż możliwych do zdjęcia elementów i transport ich do pracowni, rozpoznanie stratygrafii warstw malarskich, usunięcie wtórnych powłok malarskich, dezynfekcję powierzchni piaskowca środkiem biobójczym, usunięcie rdzewiejących kotew i gwoździ, oczyszczenie z korozji i zabezpieczenie odpowiednio dobraną farbą elementów ponownie przeznaczonych do użycia, wzmocnienie powierzchni obiektu specjalistycznym preparatem chemicznym, wykonanie niezbędnych prac kamieniarskich, uzupełnienie ubytków odpowiednio dobraną zaprawą, montaż zdemontowanych uprzednio elementów, scalenie kolorystyczne oraz przeprowadzenie hydrofobizacji kamienia.

Dodatkowe wytyczne:

1. Nie zaleca się naruszania zwartości gruntu otaczającego podbudowę kapliczki i wykonywania drenażu zasypowego, z racji, iż mogłoby to doprowadzić powstania

luźnej przestrzeni wokół fundamentów obiektu, w której intensywnie gromadziłyby się woda opadowa, migrująca kapilarnie do piaskowcowej struktury obiektu, powodując jej przyspieszoną destrukcję.

Szczegółowy zakres prac został określony w programie prac konserwatorskich opracowanym przez konserwatora dzieł sztuki Dorotę Moryto-Naumiuk, będącym załącznikami do przedłożonego wniosku.

1. **Na 14 dni przed rozpoczęciem prac należy wskazać uprawnioną osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840), która będzie kierowała przedmiotowymi pracami.**
2. Należy przedłożyć oświadczenie osoby o której mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840), o przyjęciu obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi.
3. Po dokonaniu odkrywek stratygraficznych należy przeprowadzić konsultacje z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków delegaturą w Siedlcach odnośnie zastosowania odpowiedniej kolorystyki.
4. Zobowiązuje się inwestora do zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
5. Przy dokonywaniu odbioru częściowego i końcowego prac, wymagany jest udział Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
6. Inwestora zobowiązuje do niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na formę obiektu i zakres prowadzonych prac.
7. Wykonawca przedłoży w terminie trzech miesięcy od zakończenia prac dokumentację konserwatorską z przeprowadzonych prac w formie papierowej bądź papierowo-cyfrowej.

**Termin ważności decyzji: 23-12-2026 r.**

## UZASADNIENIE

Zabytkowa, neogotycka kapliczka Najświętszej Maryi Panny, zlokalizowana na działce nr ewid. 103 w miejscowości Podzamcze, Gmina Maciejowice, wpisana do rejestru zabytków pod Nr A-441, decyzją z dnia 28.04.1995 r., uległa zniszczeniu pod wpływem czasu. Gmina Maciejowice, ul. Sportowa 8, 08-480 Maciejowice, woj. mazowieckie, posiadająca prawo dysponowania zabytkiem, zwróciła się z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy przedmiotowym obiekcie według załączonego programu prac konserwatorskich.

Zgodnie z § 12 ust 1. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 r., poz. 81), pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich albo badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa albo badań architektonicznych zawiera: 1) imię, nazwisko i adres lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy; 2) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia albo przechowywania; 3) warunek polegający na obowiązku



kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zwanej dalej „ustawą”; 4) warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków albo ministrowi nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac albo badań, a w toku prac albo badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3: a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3, b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy, c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania; 5) zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań; 6) informację, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy; 7) wskazanie terminu ważności pozwolenia.

W myśl § 12 ust.2 wymienionego rozporządzenia pozwolenie, o którym mowa w ust. 1, może określać warunki polegające na obowiązku: 1) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków albo ministra o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań; 2) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków albo ministra o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności; 3) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków albo ministra o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań; 4) prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac albo badań oraz opracowania wyników tych badań, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków albo ministrowi w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac albo badań; 5) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac albo badań i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków albo ministrowi w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac albo badań; 6) podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Planowane prowadzenie prac obejmujących konserwację i restaurację piaskowcowej, neogotyckiej kapliczki Najświętszej Maryi Panny w Podzamczu, wpisanej do rejestru zabytków pod Nr A-441, decyzją z dnia 28.04.1995 r., uzyskała akceptację Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako poprawiające stan techniczny, warunki użytkowe oraz estetykę zabytkowego obiektu. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

## POUCZENIE

Właściciela zobowiązuje do niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na formę obiektu i zakres prowadzonych prac.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, na podstawie art. 47 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami, może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom – na podstawie art. 127a i art. 129 par. 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. 2024 poz. 572) - odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, na adres: ul. Bema 4a, 08-110 Siedlce.

Jednocześnie informuję, iż stosownie do treści art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Informacja dotycząca sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie i jego Delegatury znajduje się pod adresem internetowym: [https://mwkz.pl/images/Klauzula\\_Informacyjna\\_WUOZ\\_2018.pdf](https://mwkz.pl/images/Klauzula_Informacyjna_WUOZ_2018.pdf)

Oprac. D. Olszewski tel. 25 63 394 58

Czynność urzędowa zwolniona z opłaty skarbowej .

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

*Zbigniew Pawlak*  
Starszy Inspektor Ochrony Zabytków ds. Kontroli

Otrzymują:

1. Gminie Maciejowice
2. a/a x 2