



Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl



RI.271.35.2024

Maciejowice, 17.07.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nazwa zamówienia:

**Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich
zabytkowej kapliczki w Podzamczu.**

Tryb zamówienia:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 130 000 zł.
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO).
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).



*Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl*

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest **Gmina Maciejowice, ul. Sportowa 8, 08-480 Maciejowice reprezentowana przez Burmistrza Maciejowic – Pana Tomasza Kwiatkowskiego**

tel.: (25), 682 57 37, 683 20 31

e-mail: gmina@maciejowice.pl, inwestycje@maciejowice.pl

II. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Zamawiającego: <https://bip.maciejowice.pl/>

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich zabytkowej kapliczki w Podzamczu, wpisanej do rejestru zabytków pod nr A-441 decyzją z dnia 28.04.1995 r.

2. Zakres prac:

Wykonanie badań stratygraficznych i ustalenie kolorystyki najstarszej zachowanej warstwy malarskiej.

Usunięcie kurzu i brudu z powierzchni obiektu oraz kolonii mchów i porostów.

Demontaż elementów możliwych do zdemontowania. I przewiezienie ich do pracowni.

Po dobraniu optymalnej metody usunięcie wtórnych powłok malarskich, z pozostawieniem świadków umożliwiających rekonstrukcję polichromii.

Dezynfekcja powierzchni piaskowca środkiem biobójczym przeciwko glonom, grzybom i porostom Preventol RI-50.

Usunięcie rdzewiejących kotew i gwoździ.

Elementy metalowe możliwe (kotwy) do ponownego użycia oraz krzyż wieńczący kapliczkę, należy oczyścić z produktów korozji i zabezpieczyć odpowiednią farbą antykorozyjną.

Wzmocnienie powierzchni obiektu preparatem KSE 300 Remmers.

Wykonanie niezbędnych prac kamieniarskich (wstawienie fleków z odpowiednio dobranego kamienia przy zastosowaniu klejów odpornych na czynniki atmosferyczne)

Uzupełnienie ubytków zaprawą Remmers Restaurienmortel RM gradacja 0,2 tak aby uniemożliwić migrację wody w głąb obiektu. Ma to na celu zapobieżenie rozsadzaniu kamienia przez lód w czasie mrozu.

Montaż zdemontowanych uprzednio elementów.



Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl

Scalenie kolorystyczne - rekonstrukcja polichromii z użyciem farb firmy Remmers Sliconfarbe SF, LA, bądź Keim Historic Lasur. Pomalowanie krzyża w odpowiedniej kolorystyce farbami do metalu (np. hammerite)

Hydrofobizacja kapliczki preparatem Funcosli Remmers SL.

Wykonanie niezbędnych prac ziemnych .

Wykonanie warstwy drenażowej z odpowiedniego kruszywa

Wykonanie dokumentacji powykonawczej

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z Programem Prac Konserwatorsko-Restauratorskich oraz zgodnie z Decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 339/DS./2024 z dnia 09.07.2024 r. – stanowiącymi załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.
4. **Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierownika robót – osobę uprawnioną spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, która będzie kierowała przedmiotowymi pracami – zgodnie z decyzją MWKZ nr 339/DS./2024 z dnia 09.07.2024 r.**
5. Miejsce realizacji: Podzamcze, działka nr ewid. 103, gm. Maciejowice.
6. Okres gwarancji: Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace, objęte niniejszym zamówieniem.
7. Odbiór prac (częściowy i ostateczny lub tylko ostateczny) dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
10. Główne kody CPV zamówienia:
 - 45454000-4 -przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku
 - 45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Termin realizacji zamówienia – **13 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Niniejsze postępowanie objęte jest dofinansowaniem ze Wstępnej Promesy Nr RPOZ/2022/9524/PolskiLad z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykonał przedmiot umowy w dwóch etapach:
Etap I – w terminie do 30 listopada 2024 r.,



Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl

Etap II - stan zaawansowania robót 100 % wartości całości inwestycji w terminie 13 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do 2025 r.

4. W przypadku, gdy po zakończeniu i rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia skutkującego wyborem Wykonawcy robót Bank Gospodarstwa Krajowego nie przyzna Zamawiającemu Promesy stanowiącej podstawę do zawarcia umowy z Wykonawcą robót, nie będzie możliwe podpisanie umowy na niniejszy przedmiot zamówienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:
- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - b) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia.
 - c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach.
 - e) Zagwarantują, że okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Powyższe warunki uznaje się za spełnione, jeśli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie.

VI. ZAKRES WYKLUCZENIA

Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,



Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl

- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VII. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Planowany termin zakończenia rzeczowej realizacji zamówienia: **13 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

Etap I – w terminie do 30 listopada 2024 r.,

Etap II - stan zaawansowania robót 100 % wartości całości inwestycji w terminie 13 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do 2025 r.

2. Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą: po otrzymaniu promesy z Banku Gospodarstwa Krajowego.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Wymagania ogólne

- 1.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 1.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 1.3. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:
 - Formularz oferty wg załączonego wzoru – Załącznik nr 1 do zapytania.
- 1.4. Oferta winna być złożona w formie papierowej lub w postaci elektronicznej.
- 1.5. Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 1.6. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 1.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Opakowanie oferty w formie pisemnej

Wykonawca powinien umieścić ofertę w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu i opisać nazwą (firmą), adresem Wykonawcy wraz z nr telefonu i e-maila, na adres Zamawiającego:

Gmina Maciejowice, ul. Sportowa 8, 08-480 Maciejowice i opisane



Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl

„Oferta na: **Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich zabytkowej kapliczki w Podzamczu.**”

Nie otwierać przed 19.08.2024 r. godz. 10.30.

3. Dopuszcza się złożenie Oferty pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym za pośrednictwem platformy ePUAP na adres skrzynki Zamawiającego: /efy4ad478r/SkrytkaESP.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Maciejowice, ul. Sportowa 8, 08-480 Maciejowice, (sekretariat).
2. Termin składania ofert upływa w dniu **19.08.2024 r.**, o **godz. 10.00** (czasu lokalnego).
3. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie/postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.
4. Ofertę można złożyć na załączonym formularzu ofertowym za pośrednictwem platformy elektronicznej ePUAP. Adres skrzynki Zamawiającego epuap.gov.pl: /efy4ad478r/SkrytkaESP.

W treści wiadomości proszę opisać: **OFERTA na Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich zabytkowej kapliczki w Podzamczu.**”

5. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
6. Oferta złożona w niewłaściwej formie zostanie odrzucona.

X. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:
 - a) zostały złożone w terminie
 - b) są zgodne z przedmiotem zamówienia
 - c) spełniają warunki udziału w postępowaniu
2. W odniesieniu do złożonych ofert dokonana zostanie ocena ofert na podstawie kryterium: **CENA = 100 %**,
Ocena oferty w kryterium cena wyrażona jest w punktach, które będą liczone



Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl

wg. następującego wzoru:

$W = Co/C \times 100 \times \text{waga } 100\%$, gdzie:

W – ilość punktów przyznana za cenę brutto (z VAT) oferowaną za wykonanie przedmiotu zamówienia w badanej ofercie,

Co – najniższa cena brutto (z VAT) za wykonanie przedmiotu zamówienia spośród złożonych ofert,

C – cena brutto (z VAT) oferowana za wykonanie przedmiotu zamówienia w badanej ofercie.

3. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najbardziej korzystna.
5. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.
6. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet projektu zaplanowany na realizację usługi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia całego postępowania objętego niniejszym zapytaniem ofertowym lub prawo do negocjowania ceny z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę. W przypadku podjęcia negocjacji, gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni wybór wyłonionego Wykonawcy i będzie rozpatrywał oferty kolejnych Wykonawców znajdujących się na liście rankingowej.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny.

XI. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Zamawiający dokona wyboru oferty na podstawie kryterium oceny ofert (cena 100%).
2. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej Zamawiającego: <https://bip.maciejowice.pl/>
3. Od decyzji zamawiającego nie przysługują żadne środki odwoławcze.

XII. KLAUZULA INFORMACYJNA

z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy



Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl

95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L 119 z dnia 04.05.2016 r. str. 1), dalej RODO, Urząd Gminy w Maciejowicach informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Maciejowice z siedzibą, w Maciejowicach przy ul. Sportowa 8, 08-480 Maciejowice, reprezentowana przez Burmistrza Maciejowic;
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miasta i Gminy Maciejowice jest Pan Sylwester Mazur, e-mail: o.oc.zk@maciejowice.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich zabytkowej kapliczki w Podzamczu. znak. RI.271.35.2024**, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (tj. Dz.U z 2011 nr 14, poz. 67 z późn. zm.) teczki aktowe będą przechowywane w archiwum zakładowym przez okres 5 lat w przypadku dokumentacji zamówień publicznych oraz 10 lat w przypadku umów zawartych w wyniku postępowania w trybie zamówień publicznych;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
 - * na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - * na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;



Gmina Maciejowice
ul. Sportowa 8
08-480 Maciejowice
tel. (025) 682-57-37
www.maciejowice.pl
gmina@maciejowice.pl

-
- * na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzanych danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
 - * prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
- * w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d, lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - * prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - * na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust 1 lit. c RODO
10. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp.
11. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Program prac
- Załącznik nr 3 – Decyzja MWKZ

Z up. BURMISTRZA

mgr Sebastian Kieliszek
SEKRETARZ GMINY

