

Wróble-Wargocin, dnia 24 lipca 2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE
w ramach postępowania zakupowego na przeprowadzenie prac
konserwatorsko-restauratorskich

Inwestycja pn. „Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich w kościele zabytkowym we Wróblach-Wargocinie ” jest realizowana z dotacji Gminy Maciejowice pochodzącej ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Zapraszamy do złożenia oferty na zadanie pod nazwą:

**„Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich w kościele zabytkowym
we Wróblach-Wargocinie”**

Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Wargocinie,
Wróble-Wargocin 2,
08-480 Maciejowice
tel. 25 683-65-85

Informacje o zamówieniu:

1. Zamawiający realizuje inwestycję, na którą Gmina Maciejowice przyznała dotację dofinansowaną ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Postępowanie nie podlega zapisom ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO).
4. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.
7. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
8. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
9. Gwarancja na wykonane roboty budowlane, konserwatorskie i restauratorskie: minimum 48 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
10. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy
11. Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie na stronie internetowej Gminy Maciejowice: www.maciejowice.pl.

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich w kościele parafialnym p.w. Wniebowzięcia NMP we Wróblach-Wargocinie, ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Maciejowice.

Główne kody CPV zamówienia:

45454000-4 -przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowe kody CVP zamówienia:

45442300-0 – roboty w zakresie ochrony powierzchni

45442100-8 – roboty malarskie

454210000-4 – roboty w zakresie stolarki budowlanej

2. Szczegółowy zakres prac do wykonania.

2.1. Prace konserwatorsko-restauratorskie obejmują:

1. Wykonanie i montaż drzwi z wysokiej jakości drewna dębowego zgodnie z Programem konserwatorsko-restauratorskim prac, stanowiącym załącznik nr. 4.
 - a) Drzwi należy wykonać z wysokiej jakości drewna dębowego, znanego ze swojej trwałości, wytrzymałości.
 - b) Drzwi powinny być zaprojektowane w stylu neogotyckim, zgodnie z architekturą kościoła. Zdobione delikatnymi rzeźbieniami typowymi dla tego okresu (**Program konserwatorsko-restauratorski - zał. nr 4** rys. nr 1, rys. nr 2).
 - c) Drzwi należy starannie wykończyć, zachowując naturalny wygląd drewna dębowego. Powierzchnie pokryć kilkoma warstwami lakieru ochronnego, który podkreśli naturalne usłojenie drewna i zabezpieczy je przed czynnikami atmosferycznymi.
 - d) Kolor wykończenia drzwi naturalny, ciepły odcień dębu, ewentualnie lekko przyciemniony, aby harmonizował z ogólnym wyglądem kościoła.
 - e) Zawiasy, osłonki drzwiowe oraz inne elementy metalowe powinny być zaprojektowane w stylu neogotyckim, zgodnie z architekturą kościoła (**Program konserwatorsko-restauratorski - zał. nr 4** rys. nr 3, rys. nr 4).
 - f) Czarny lub ciemnobrązowy kolor okuć do drzwi, aby dobrze komponował się z drewnem dębowym oraz podkreślił zabytkowy charakter drzwi.
 - g) Zawiasy należy przystosować do ciężaru masywnych drzwi dębowych.
 - h) Klamka stylizowana na neogotycką epokę z ozdobny uchwytem z delikatnymi rzeźbieniami i ornamentami, które będą harmonizować z ogólnym stylem drzwi (**Program konserwatorsko-restauratorskie - zał. nr 4** rys. nr 5).
 - i) Klamkę pokryć ochronną warstwą antykorozyjną, podobnie jak zawiasy, osłonki i inne elementy metalowe aby zabezpieczyć ją przed uszkodzeniami i zapewnić długotrwałą trwałość.
 - j) Kolor klamki musi odpowiadać kolorowi innych elementów metalowych, co stworzy spójną estetykę całego zestawu drzwiowego.
 - k) Mechanizm klamki wykonać z wysokiej jakości materiałów, zapewniając bezpieczeństwo i niezawodność, wyposażona w tradycyjny mechanizm zamykający, który będzie pasował do zabytkowego charakteru kościoła, jednocześnie spełniając współczesne wymagania dotyczące bezpieczeństwa.
 - l) Z istniejących okuć, po ich piaskowaniu i malowaniu wykonać ozdobne okucia jak na rys. nr 6 **Programu konserwatorsko-restauratorskiego - zał. nr 4**.
 - m) Montaż drzwi i ościeżnic przeprowadzić w taki sposób aby nie ingerować w kształt otworów drzwiowych i bryłę budynku.

Szczegółowy zakres opisany został w:

2. Programie prac konserwatorsko-restauratorskich z lipca 2024 r. „Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich w kościele zabytkowym we Wróblach-Wargocinie”
3. Roboty należy wykonać zgodnie z zaleceniami MWKZ - pismo nr DS.5152.151.2024, MS z dnia 11 lipca 2024 r.

4. Zakres prac wchodzących w skład przedmiotu zamówienia obejmuje również inne prace konieczne do jego wykonania, a nie ujęte w zapytaniu lub załącznikach do niego, które są niezbędne do wykonania ze względu na aktualną wiedzę techniczną, konserwatorską oraz przepisy prawa.

5. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w zabytku mającej na celu dokładne i szczegółowe rozpoznanie warunków związanych z realizacją zamówienia, jak również

rozpoznanie możliwych ryzyk z nim związanych, wpływających na prawidłowe oszacowanie kosztów Wykonawcy. Wizję lokalną należy uzgodnić telefonicznie.

Uczestnictwo w wizji lokalnej należy potwierdzić na protokole stanowiącym załącznik nr 2 oraz dołączyć o oferty.

II. Warunki wykonania prac

1. Prace muszą zostać wykonane zgodnie z:
 - 1) Pismem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr DS.5152.151.2024,MS z dnia 11 lipca 2024 r.
 - 2) Programem prac konserwatorsko-restauratorskich z lipca 2024 r. „Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich w kościele zabytkowym we Wróblach-Wargocinie”
2. Realizacja prac winna odbywać się ze szczególną starannością z zastosowaniem technik zgodnych ze sztuką konserwatorską, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązującymi Normami i przepisami prawa regulującymi czynności danego rodzaju, w tym przepisami dotyczącymi ochrony konserwatorskiej oraz warunkami umowy.
3. Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do stosowania przy zabytkach. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaju materiału, producent, deklaracje, atesty), które planują wykorzystać przy prowadzeniu prac. Weryfikacja dopuszczenia i akceptacja przedstawionych materiałów oraz ew. zamienników dokonana zostanie przez nadzór konserwatorski.
4. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. prawa budowlanego, ustawy o ochronie i opiece zabytków, przepisów BHP, zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac, zastosowania oznaczeń etc.).
5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności i zminimalizowania uciążliwości związanej z prowadzonymi pracami i zgadza się na ponoszenie odpowiedzialności na zasadzie winy za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi pracami.

III. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:
 - a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 - b) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia.
 - c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach.
 - e) Zagwarantują, że okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi min. 48 miesięcy od dnia odbioru końcowego.Powyższe warunki uznaje się za spełnione, jeśli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie - załącznik nr 6 do zapytania ofertowego
2. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu

agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835)

3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, która będzie niezgodna z treścią zapytania ofertowego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, jeżeli stwierdzone zostaną błędy lub okoliczności, mające wpływ na prawidłowość postępowania lub realizację przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków realizacji zamówienia z kilkoma lub jednym Wykonawcą, który/którzy złożył/złożyli najkorzystniejszą/najkorzystniejsze ofertę/oferty i spełnia/spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega/podlegają wykluczeniu z postępowania.
6. W przypadku odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.
7. Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi/podmiotom, który/które:
 - nie złożyły kompletnej oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami i nie spełniają wymagań wymienionych w pkt 1,
 - złożyły ofertę podpisaną przez nieupoważnioną osobę,
 - złożyły więcej niż jedną ofertę w postępowaniu, bądź złożyły ofertę po wskazanym terminie składania.

IV. Kryteria oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

l.p.	Opis kryterium oceny	Znaczenie (pkt)
1.	Cena	70 punktów
2.	Okres gwarancji jakości	30 punktów
	Razem	100 punktów

2. Sposób dokonywania oceny:

1. Sposób oceny oferty kryterium „Cena”: x 70 punktów

Gdzie:

Pc – liczba punktów

Cbn – najniższa ze wszystkich ofert cena ofertowa brutto;

Cb – proponowana w danej ofercie cena ofertowa brutto.

2.

1. Sposób oceny ofert w kryterium okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia (Pg)

- 48 miesięcy gwarancji – 0 pkt
- 54 miesięcy gwarancji – 15 pkt
- 60 miesięcy gwarancji – 30 pkt

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

4. **Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.**

5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzymały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, ofert dodatkowych.
6. Wykonawca w formularzu ofertowym musi wskazać cenę, zawierającą wszystkie koszty (pośrednie i bezpośrednie) wykonania inwestycji, z podziałem na kwotę netto, podatek VAT oraz kwotę brutto.

V. Opis sposobu obliczenia oceny

1. Wykonawca zadeklaruje w Formularzu ofertowym ryczałtową cenę brutto, za wykonanie zamówienia, wyliczoną w oparciu o wszystkie dokumenty opisujące Przedmiot zamówienia określone w niniejszym zapytaniu ofertowym i wizję lokalną.
2. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę). Jeżeli oferta będzie zawierała cenę wyrażoną jako wielkości matematyczne znajdujące się na trzecim i kolejnym miejscu po przecinku, zostanie odrzucona.
3. Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty oraz cen, które powinny pokryć wszystkie jego zobowiązania finansowe i koszty konieczne do należytego wykonania całości przedmiotu zamówienia oraz usunięcia ewentualnych usterek w okresie gwarancyjnym i rękojmi. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania nie może być podstawą do żądania podwyższenia ceny określonej w ofercie.
4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VI. Płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, zostanie wypłacone zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w jednej transzy:
 - odbiór, stan zaawansowania robót do 100 % wartości inwestycji na podstawie protokołu odbioru końcowego w terminie do 30.11.2024 r., po którym nastąpi wypłata wynagrodzenia Wykonawcy
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na rachunku/faktury w terminie do 35 dni od daty dostarczenia rachunku/faktury Zamawiającemu
Rachunek/faktura wystawiona przez Wykonawcę musi zawierać następujące dane:
 - nazwę i adres wykonawcy i zamawiającego,
 - numer NIP wykonawcy,
 - numer i datę wystawienia faktury,
 - opis wykonanych usług,
 - kwotę netto, stawkę podatku VAT, kwotę podatku oraz kwotę brutto do zapłaty.

VII. Termin realizacji zamówienia

Zakończenie realizacji zamówienia nastąpi w terminie do 30.11.2024 r.

VIII. Termin i sposób złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć w terminie do **dnia 26 sierpnia 2024 r. do godz. 10:00 w formie pisemnej.**

Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego).

2. Ofertę należy złożyć w **formie papierowej**, umieszczając ją w jednej zamkniętej kopercie:
 - osobiście (po uprzednim kontakcie telefonicznym, pod adresem Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Wargocinie, Wróble-Wargocin 2, 08-480 Maciejowice tel. 25 683-65-85)

albo

- listownie na adres: Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Wargocinie, Wróble-Wargocin 2, 08-480 Maciejowice.

3. Na kopercie należy umieścić:

- nazwę i adres Zamawiającego,
- nazwę i adres Wykonawcy,
- nazwę inwestycji: **„Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich w kościele zabytkowym we Wróblach-Wargocinie”**

4. Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów (CEiDG albo KRS), oferta, do której nie dołączono pełnomocnictwa, zostanie odrzucona ze względów formalnych.

5. W oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem należy złożyć:

- formularz oferty wraz z informacją RODO (załącznik nr 1),
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 6
- pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli dotyczy),

IX. Termin związania z ofertą:

Termin związania z ofertą: 30 dni

X. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Wargocinie,
Wróble-Wargocin 2
08-480 Maciejowice
Proboszcz Parafii ks. Paweł Smarz 601 417 298

XI. Warunki umowy

Warunki umowy określają projektowane postanowienia umowne, stanowiące **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania.

XII. Informacje o formalnościach

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania, a także którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi drogą elektroniczną wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o jego wynikach.
3. W niniejszym postępowaniu nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

W załączeniu

1. Formularz oferty + klauzula informacyjna RODO,
2. Protokół z wizji lokalnej,
3. Wzór umowy- załącznik nr 3,
4. Program prac konserwatorsko-restauratorskich z czerwca 2024 r. „Przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich w kościele zabytkowym we Wróblach-Wargocinie
5. Pismo MWKZ nr DS.5152.151.2024.MS z dnia 11 lipca 2024 r.
6. Oświadczenie - warunki udziału – załącznik nr 6